



JULIAS PHYSIO



## Vollmöblierte Praxis zu vermieten

**Wir untervermieten unsere Filiale in  
Landsberg am Lech  
an z. B. Psychologen, Osteopathen oder  
Heilpraktiker.**

Die kleine barrierefreie Praxis im Erdgeschoss hat auf ca. 30 qm, alles was man sich wünscht. Dazu gehört ein kleiner Wartebereich, ein großer Behandlungsraum, ein WC und sogar eine kleine Sonnenterasse.

Vermietet wird die komplette Praxis zur Alleinnutzung. Sie steht montags, donnerstags und samstags ganztägig für einen Tagessatz von 120 Euro zur Verfügung. Bei regelmäßiger, dauerhafter Untermiete wird eine feste Monatsmiete verhandelt.

Die Praxis ist zentral gelegen und es gibt gute Parkmöglichkeiten in der Nähe.

Sie ist liebevoll, hochwertig und modern eingerichtet. Eine Behandlungsliege, Sitzmöglichkeiten sowie Kaffeemaschine, Wasserkocher und ein kleiner Kühlschrank sind vorhanden. Es kann also ohne Eigeninvestition direkt mit der Arbeit begonnen werden.

Bei Interesse melden Sie sich bei uns um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren:

**PHYSIOTHERAPIE LINDENSTRASSE**  
Julia Ullrich & Bruni Morath  
Lindenstraße 21  
82272 Moorenweis

PER EMAIL:  
[info@pt-lindenstrasse.de](mailto:info@pt-lindenstrasse.de)

PER TELEFON  
08146/9974351